

Купить квартиру за 3 800 000 рублей на улица Ногмова, 3

Кабардино-Балкарская Республика, Тырныауз, улица Ногмова, 3

3 800 000 Р

67 857Р за м²



56.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается квартира городе Тырныауз (40 минут до курорта Приэльбрусье) в тихом и спокойном районе Герхожан, на 3 этаже теплого пятиэтажного кирпичного дома по польскому проекту. Квартира теплая, удобная, в нормальном состоянии, потолки 2.40 м., комнаты изолированные, две комнаты и третья утепленная и присоединенная лоджия. Установлено индивидуальное отопление, вид из окон по две стороны дома во двор и на горы, сан.узел раздельный, балкон и лоджия расширены и утеплены, установлены счетчики на газ, свет и воду, установлены пластиковые окна, проведен интернет, две кладовые-гардеробные. Подъезд заселен, школа, детский сад, магазины в шаговой доступности, двор асфальтирован, дом в управлении ТСЖ. дружелюбные соседи. Квартира без обременений, один взрослый собственник. Отличный вариант как для вложения и сдачи, так и для собственного проживания. Показ только по предварительной договоренности, торг минимальный.

👁 0 с 20.04.2025, обновлен 20.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79889306275](tel:+79889306275)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь кухни	12.00 кв. м		



