

Купить квартиру за 3 600 000 рублей на Эльбрусский пр-кт, 100

Кабардино-Балкарская Республика, Эльбрусский район, Тырныауз, Эльбрусский пр-кт, 100

3 600 000 Р

59 016Р за м<sup>2</sup>



61.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

Вашему вниманию, предлагается к продаже, просторная, большая, и светлая квартира с улучшенной планировкой с невероятно красивыми живописными видами из окон на горы, до которых, как рукой подать! Тырныауз - невероятно красивый и прекрасный город в КБР. Недаром, жители города верят в огромный инвестиционный проект Правительства на реструктуризацию города, его ремонта и статуса места, куда будет мечтать приехать каждый житель нашей страны! Этот город, называют маленькой Швейцарией, образно, но тому есть место быть. Действительно, выходя из дому, вы оказываетесь в чаше гор, с невероятными видами и чистым свежим горным воздухом. Половина населения являются коренными жителями города, вторая половина - местные и приезжие, покупающие недвижимость здесь, как для собственного проживания, так и для бизнеса. Если приложить немного усилий и сделать хороший косметический ремонт, эта квартира станет вам приносить прибыль как за по суточную, так и по месячную аренду. Ведь, для многих туристов, именно Тырныауз, становится остановочной точкой, откуда они могут добраться и до Эльбруса (25 минут) и до других достопримечательностей. Все документы чистые и готовы к сделке. Один собственник. Долгов по коммунальным платежам не имеется. Звоните, по указанному номеру телефона, и я расскажу вам всё то, ...

👁 0 с 01.06.2025, обновлен 02.06.2025

Продавец: [Фатима Аскербиевна](#)

Телефон: [+79034961238](tel:+79034961238)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 3 | Этаж          | 3          |
| Этажей всего      | 5 | Площадь кухни | 6.00 кв. м |

