

Купить квартиру за 2 500 000 рублей на улица Карла Маркса, 27

Кабардино-Балкарская Республика, Прохладный, улица Карла Маркса, 27

2 500 000 Р

59 524Р за м²



42.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

ЦЕНТР Продается 2-х-комнатная квартира на 5-м этаже 5-этажного дома общей площадью 41,6 кв.м в районе Центра. Окна квартиры выходят на разные стороны дома: кухня и гостиная – во двор, спальня – на улицу Карла Маркса. Комнаты проходные: светлая гостиная 15,2 кв.м и спальня 13,1 кв. м, с выходом на застеклённую лоджию квадратной формы 6 кв.м. Кухня 5,8 кв.м с выходом на закрытый балкон. Сан. узел раздельный. Дополнительные места хранения – антресоли и шкаф-кладовая. В квартире много естественного света. Окна и водяные трубы заменены на пластиковые, требуется косметический ремонт. Есть возможность убрать встроенный шкаф, пробить дверной проём и сделать отдельный вход в спальню. Район спокойный, асфальтированная территория, ухоженный двор, детская площадка. Подъезд чистый, дверь металлическая. Местоположение квартиры позволяет использовать всю городскую инфраструктуру, а шаговая доступность экономит Ваше время на решение бытовых вопросов. Рядом расположены: детский сад, школа, магазины, аптеки, поликлиники, остановки общественного транспорта. Юридическое сопровождение, возможно применение средств Материнского капитала и ипотеки. Остались вопросы? Звоните! Код пользователя: 86278 Номер в базе: 8188986

👁 1 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Помигалова Евгения Сергеевна](#)

Телефон: [+79187224196](tel:+79187224196)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

