

Купить квартиру за 2 200 000 рублей на ул Свободы, 351

Кабардино-Балкарская Республика, ул Свободы, 351

2 200 000 Р

48 889Р за м²



45.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

РАЙОН ВОДНИК Уникальное предложение! Срочная продажа! Цена действительна только 10 дней, потом будет снова повышена. Квартира площадью 45,2 м² расположена на четвертом этаже пятиэтажного кирпичного дома 1995 года постройки в районе Водник. Объект отличается удачной планировкой: просторная кухня 10,4 м², изолированная комната, кладовая и балкон. Окна с пластиковыми стеклопакетами обеспечивают хорошую шумоизоляцию и сохранение тепла. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет заселиться сразу после покупки. Дом находится в тихом дворе без интенсивного автомобильного движения, подъезд содержится в чистоте. Район отличается развитой инфраструктурой: в пешей доступности школа, детские сады, магазины и аптеки. Остановки общественного транспорта расположены в 3-5 минутах ходьбы, что обеспечивает удобную связь с другими районами города. Объект свободен от обременений, документы готовы к сделке, собственник один. Возможны различные варианты расчетов, включая ипотеку и материнский капитал. Цена предложения ниже среднерыночной для данного района, что делает покупку выгодной инвестицией как для проживания, так и для последующей сдачи в аренду. Есть вопросы! Звоните! Код пользователя: 162679 Номер в базе: 8481213

👁 0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Подолькин Даниил Александрович](#)

Телефон: [+79880506101](tel:+79880506101)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	10.00 кв. м

