

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на Нальчик

Кабардино-Балкарская Республика, Нальчик

4 500 000 Р

121 622Р за м²



37.00 м²

Общая

16.00 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

1 из 8

Этаж

В районе хладокомбиата продаётся отличная однокомнатная квартира, расположенная на 1 этаже 8 этажного дома. Цокаль тоже жилой, так что 1 этаж там высокий и сухой. В квартире произведён качественный ремонт. Вся мебель и техника остаётся. Рассматриваем все виды продажи, так как квартира больше 5 лет в собственности и не попадает под налог. Двор за шлагбаумом. Есть детская площадка. Рядом очень хороший супермаркет Финик и много чего ещё. Через дорогу парк. В двух шагах Университет. Отличный вариант под сдачу. Можно будет спокойно сдавать за 30000р.

👁 0 с 01.09.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79187202756](tel:+79187202756)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	8
Площадь жилая	16.00 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м



