

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на Нальчик, Эльбрусская улица, 19

Кабардино-Балкарская Республика, Нальчик, Эльбрусская улица, 19

6 500 000 Р

81 250Р за м²



80.00 м²

Общая

20.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Привлекательная 3-комнатная квартира в отличном районе (ул. Эльбрусская, 19) Сдаётся просторная и светлая трёхкомнатная квартира современной планировки (евротрешка) в одном из лучших районов города. Ключевые преимущества: · Идеальная локация: Дом расположен в престижном и спокойном районе в непосредственной близости от Кабардино-Балкарского государственного университета (КБГУ). Всего несколько минут пешком — и вы на паре или в библиотеке. · Вся инфраструктура рядом: В шаговой доступности торговый центр Среда, а также вся необходимая инфраструктура: магазины, кафе, остановки общественного транспорта. · Комфорт и уют: Квартира находится в доме с тихим, закрытым двором, без постороннего шума и машин. Идеально подходит для семей с детьми и тех, кто ценит спокойствие. · Дружелюбная атмосфера: В подъезде сложился коллектив доброжелательных и дружных соседей. · Выгодная инвестиция: Благодаря расположению в студенческом сердце города и высокому спросу на аренду, эта квартира представляет собой отличный объект для капиталовложений с быстрой окупаемостью и стабильным доходом. Арт. 125195301

👁 0 с 11.11.2025, обновлен 11.11.2025

Продавец: [Сабанова Виктория](#)

Телефон: [+79034961255](tel:+79034961255)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	20.00 кв. м

